

# Regulamin dla grupy dyskusyjnej „Wspólnota Dwór Marcelin” w komunikatorze WhatsApp

## § 1

### WSTĘP

1. Niniejszy Regulamin określa zasady użytkowania grupy „Wspólnota Dwór Marcelin” utworzonej dla Wspólnoty o której mowa w § 2 pkt 4, w serwisie WhatsApp i jest uzupełnieniem zasad obowiązujących w tym serwisie.
2. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją postanowień Regulaminu jest WhatsApp Ireland Limited.

## § 2

### DEFINICJE

Na potrzeby niniejszego Regulaminu oraz korzystania z grupy Wspólnota Dwór Marcelin w serwisie WhatsApp, przyjmuje się następujące definicje:

1. SERWIS – serwis WhatsApp w ramach usługi świadczonej przez podmiot WhatsApp Ireland Limited.
2. GRUPA – grupa dyskusyjna Wspólnoty Dwór Marcelin w Poznaniu.
3. USTAWA – ustawa z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. 2021.1048) z dalszymi zmianami.
4. WSPÓLNOTA – jednostka organizacyjna niemająca osobowości prawnej, działająca na podstawie art. 6 Ustawy pod nazwą „WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA DWÓR MARCELIN I UL. MARCELIŃSKA 62 W POZNANIU”, REGON: 301569075, NIP: 7792383657.
5. UŻYTKOWNIK – właściciel lokalu, w tym na podstawie art. 1a Ustawy współwłaściciel lokalu w częściach ułamkowych, będący członkiem Wspólnoty Dwór Marcelin w Poznaniu lub jego/ich pełnomocnik (korzystający z Grupy).
6. ADMINISTRATOR – wyznaczony przez Zarząd członek Wspólnoty, nadzorujący dyskusję w Grupie oraz uprawniony do wyciągania konsekwencji za łamanie Regulaminu.
7. REJESTRACJA – założenie konta w Serwisie oraz przyjęcie zaproszenia umożliwiające dołączenie do Grupy.
8. SPAM – wiadomości niezwiązane z tematyką przewodnią Grupy, to jest niezwiązane w żaden sposób z przedmiotem działalności Wspólnoty Dwór Marcelin.
9. KONTO – indywidualny zbiór danych przekazany Serwisowi, zabezpieczony loginem i hasłem, umożliwiającą korzystanie z Serwisu.
10. NICK – nazwa, pod którą występuje Użytkownik w Serwisie (zazwyczaj bazowo jest to nr telefonu). Wymagane jest, by Nick był ustawiony jako pełne imię i nazwisko.
11. REGULAMIN – niniejszy regulamin Grupy.

## § 3

### POSTANOWIENIA

1. Regulamin dostępny jest w przypiętej wiadomości znajdującej się w Grupie.
2. Każdy Użytkownik Grupy ma obowiązek zapoznać się i przestrzegać Regulaminu oraz zasad Serwisu.
3. Użytkownik nieprzestrzegający Regulaminu zostanie usunięty przez Administratorów z grupy.
4. Polityka Prywatności znajduje się pod adresem [https://www.whatsapp.com/legal/privacy-policy-eea?lang=pl\\_PL](https://www.whatsapp.com/legal/privacy-policy-eea?lang=pl_PL)

## **§ 4**

### **PRAWA I OBOWIĄZKI UŻYTKOWNIKÓW**

1. Użytkownicy zobowiązani są do korzystania z Grupy zgodnie z Regulaminem, zasadami Serwisu, przepisami prawa oraz dobrymi obyczajami.
2. Użytkownicy ponoszą odpowiedzialność za treści umieszczane przez siebie na Grupie.
3. Zabrania się umieszczania na Grupie treści mogących naruszać prawa innych osób, wulgarnych lub nieprawdziwych.
4. Zabrania się zamieszczania na Grupie niesprawdzonych linków zewnętrznych, oraz treści odbiegających od tematów dotyczących spraw Wspólnoty Dwór Marcelin.
5. Zabrania się zamieszczania na Grupie wiadomości o charakterze SPAMu w rozumieniu definicji z § 2 pkt 8 Regulaminu.
6. Zabrania się zamieszczania na Grupie treści o charakterze reklamowym, prywatnych ogłoszeń dotyczących świadczenia usług czy sprzedaży towarów.
7. Użytkownicy obowiązani są powiadomić Administratorów o każdorazowo zauważonym naruszeniu Regulaminu.

## **§ 5**

### **UPRAWNIENIA ADMINISTRATORÓW**

1. Administratorzy będą kontrolować przestrzeganie niniejszego Regulaminu, zasad Serwisu, przepisów prawa i dobrych obyczajów.
2. Administratorzy będą reagować na zgłoszenia Użytkowników oraz samodzielnie zauważone naruszenia.
3. Administrator może upomnieć Użytkownika, który naruszy Regulamin, zasady Serwisu, przepisy prawa i dobre obyczaje, a w sytuacji powtarzających się naruszeń, usunąć Użytkownika z Grupy.
4. Administrator może usunąć konkretnego Użytkownika z grupy po powzięciu uwiarygodnionej informacji, że ten nie jest członkiem Wspólnoty Dwór Marcelin.

## **§ 6**

### **DOSTĘP DO GRUPY**

1. Do Grupy mogą dołączyć jedynie członkowie Wspólnoty, posiadający konto w serwisie WhatsApp.
2. Użytkownik powinien ustawić swój Nick jako swoje pełne imię i nazwisko.
3. Po utworzeniu konta w Serwisie, członek Wspólnoty, który chce zostać użytkownikiem, powinien skontaktować się z Administratorem grupy, który wystosuje stosowne zaproszenie (link) do użytkownika, poprzez które ten dołączy do Grupy.

## **§ 7**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zarząd Wspólnoty zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu na podstawie art. 22 ust. 1 Ustawy.
2. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem stosuje się zasady Serwisu oraz przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
3. Korzystanie z Grupy jest równoznaczne z akceptacją Regulaminu oraz zasad Serwisu.